HIDROSAM SAS
HIDROSOLUCIONES AMBIENTALES
NIT: 901267129 - 6

INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA - INCIVA	PRESUPUESTO DE OBRA
OBJETO: CONTRATAR UNA (1) PERSONA NATURAL, JURÍDICA O PLURAL CON EL FIN DE EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ADECUACIONES ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDÍN BOTÁNICO JUAN MARÍA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADUA, MUNICIPIO DE TULUÁ, VALLE DEL CAUCA	FECHA: 1-dic-25

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	**PARQUEADERO**				**118.144.728,00**
	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	120,00	9.441,00	1.132.920,00
	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	50,00	38.239,00	1.911.950,00
	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	50,00	15.754,00	787.700,00
	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	25,00	19.287,00	482.175,00
	DESM.APARATO SANITARIO	UND	4,00	63.425,00	253.700,00
	DESM.CUBIERTA TEJA BARRO	M2	120,00	26.198,00	3.143.760,00
	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.BARRO	M2	120,00	30.596,00	3.671.520,00
	DESM.CORREA-VIGA-COLUMNA MADERA	ML	100,00	7.477,00	747.700,00
	RASQUETEADA-LAVADA SUPERFICIE	M2	310,00	6.583,00	2.040.730,00
	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA >=20 KM	M3	8,00	89.383,00	715.064,00
	VIGA MADERA CHANUL 3x6x6MTS CEPILL-CANT.	ML	100,00	68.546,00	6.854.600,00
	ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	ML	84,00	8.572,00	720.048,00
	ENTRAMADO TEJA BARRO CANABRAVA	M2	120,00	30.833,00	3.699.960,00
	INMUNIZACION MACHIMBRE-CIELOS MADERA	M2	120,00	13.410,00	1.609.200,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TELA ASFÁLTICA CON SUSTRATOS DE PAPEL KRAFT 60 G/M2 IMPREGNADA EN SUS 2 CARA POR ASFALTO, TERMINADO CON PLIETILENO DESPRENDIBLE, INCLUYE MANO DE OBRA ALBAÑILERIA 2 AYUDANTES - 1 OFICIAL, ANDAMIO CERTIFICADO Y HERRAMIENTA MENOR	M2	130,00	30.944,00	4.022.720,00
	TEJA BARRO NORMAL	M2	120,00	101.177,00	12.141.240,00
	CABALLETE TEJA BARRO NORMAL	ML	8,80	32.406,00	285.173,00
	ACOM.E.2F(2# 10+1#10) ,3/4" EMT"	ML	100,00	59.271,00	5.927.100,00
	TUBERIA EMT 1 1/4	ML	100,00	20.684,00	2.068.400,00
	SALIDA S2 EMT	UND	10,00	235.394,00	2.353.940,00
	SAL TOMA 120 EMT	UND	8,00	198.693,00	1.589.544,00
	SAL LAMP EMT	UND	12,00	156.407,00	1.876.884,00
	SWITCHE S2	UND	8,00	32.384,00	259.072,00
	TOMA BLANCO NORMAL	UND	10,00	56.521,00	565.210,00
	BALA PANEL LED 18W	UND	8,00	62.958,00	503.664,00
	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	4,00	171.384,00	685.536,00
	C.F.LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	M2	28,00	74.452,00	2.084.656,00
	LAMPARA HERMETICA LED 2X20W	UND	4,00	287.493,00	1.149.972,00
	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA EN VENTANAS, INCLUYE LIJA, PINTURA TIPO ESMALTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR	M2	4,00	235.999,00	943.996,00
	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA EN PUERTAS, INCLUYE LIJA, PINTURA TIPO ESMLATE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR	M2	6,30	328.617,00	2.070.287,00
	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	3,76	89.568,00	336.776,00
	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	120,00	5.816,00	697.920,00
	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE REPELENTE AGUA INCOLORO PARA FACHADAS, INCLUYE BROCHA CERDA, RODILLO FELPA, MANO DE OBRA PINTURA 1 AYUDANTE Y 1 OFICIAL, ANDAMIO CERTIFICADO Y HERRAMIENTA MENOR	M2	120,00	68.091,00	8.170.920,00
	REPELLO MURO 1:3	M2	30,00	43.030,00	1.290.900,00
	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	310,00	25.100,00	7.781.000,00
	KORAZA [2M]	M2	120,00	15.263,00	1.831.560,00

	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	190,00	19.450,00	3.695.500,00
	LAVAMANOS COLGAR LINEA MEDIA	UND	1,00	309.034,00	309.034,00
	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	1,00	481.924,00	481.924,00
	DISP JABON LIQUIDO 1.0 LTS MESON PUSH	UND	1,00	580.500,00	580.500,00
	DISP PAPEL HIGIENICO A.INOX SOBREPON 1RL	UND	1,00	303.838,00	303.838,00
	ALISTADO PISO IMPERMEABLE 4 CM	M2	115,00	62.843,00	7.226.945,00
	CERAMICA 30.01-32.50x30.01-32.50 TRAF.3	M2	110,00	112.563,00	12.381.930,00
	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	15,00	105.332,00	1.579.980,00
	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	20,00	258.879,00	5.177.580,00
				SUBTOTAL CAP 1 PARQUEADERO:	**118.144.728,00**

2	**CUBIERTAS**				**19.515.227**
	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	777,00	1.985,00	1.542.345,00
	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO CASA ADMINISTRATIVA, INCLUYE DESMONTE DE TEJA, LIMPIEZA DE CUBIERTA Y VOLVER A INSTALAR O ACOMODAR TEJAS DE BARRO	M2	192,00	12.697,00	2.437.824,00
	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO CASA CASA ESCUELA 1, INCLUYE DESMONTE DE TEJA, LIMPIEZA DE CUBIERTA Y VOLVER A INSTALAR O ACOMODAR TEJAS DE BARRO	M2	290,00	12.697,00	3.682.130,00
	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO CASA CASA LABORATORIO, INCLUYE DESMONTE DE TEJA, LIMPIEZA DE CUBIERTA Y VOLVER A INSTALAR O ACOMODAR TEJAS DE BARRO	M2	295,00	12.697,00	3.745.615,00
	TEJA BARRO NORMAL	M2	80,13	101.177,00	8.107.313,00
				SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTAS:	**19.515.227**

3	**ASEO**				**5.074.230**
	LIMPIEZA GENERAL	M2	893,98	5.676,00	5.074.230,00
				SUBTOTAL CAP. 3 ASEO:	**5.074.230**

4	**INCREMENTO POR DISTANCIA**				**14.273.419**
	INCREMENTO POR DISTANCIA	%	10,00%	142.734.185	14.273.419
				SUBTOTAL CAP. 4 INCREMENTO POR DISTANCIA:	**14.273.419**

VALOR COSTOS DIRECTOS	**157.007.604,00**

COSTOS INDIRECTOS			
	VALOR COSTOS DIRECTOS		**157.007.604**
	ADMINISTRACION	32,00%	50.242.433
	IMPREVISTOS	1,00%	1.570.076
	UTILIDAD	6,00%	9.420.456
	TOTAL AIU	**39,00%**	**61.232.965**
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO		**218.240.569**

VALOR TOTAL PRESUPUESTO	218.240.569

SANDRA MILENA MORENO GAMBOA
REP. LEGAL HIDROSAM SAS